

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«Управляющая строительная компания**

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

**«Стройкомплекс»**

полное наименование организации —

**414021, г. Астрахань, ул. Боевая, д. 119**

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **16 октября 2015 г.**

№ **30-RU30301000-93-2015**

**Администрация муниципального образования «Город Астрахань»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоэтажный жилой дом по ул. Радищева в Советском районе гор. Астрахани. I этап»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Астраханской области «Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 30-1-4-0060-15 от 17.08.2015

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	30:12:030712:727		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	30:12:030712		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 20.08.2015 № RU30301000 -317, Администрация муниципального образования «Город Астрахань»		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	06.04.15, 2015г., ООО «АрхСтудия» 2014г., ООО «Каспийгео»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	<b>3286,90</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>1605,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>16951,31</b>	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	<b>15</b>	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	<b>401,80</b>		
	Иные показатели:	этажность — 14 этажей; площадь квартир — 2985,80 кв.м; полезная площадь предприятия торговли — 252,30 кв.м; количество квартир — 52 шт., в том числе: однокомнатных — 26 шт., двухкомнатных — 26 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Астраханская область, г. Астрахань, Советский район</b>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность,			

грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « 16 » августа 2016 г.  
в соответствии с ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 (с изменениями и дополнениями), разделом 6 «Проект организации строительства»

**Начальник управления по строительству,  
архитектуре и градостроительству  
администрации муниципального  
образования «Город Астрахань»**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**Т.А. Бровина**  
(расшифровка подписи)

« 16 » октября 2015 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до «     » 20     г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«     » 20     г.